



THE GROVE

презентация нового проекта
в озелененном районе Dubai Hills

+7 (495) 182-73-33

The Grove — жилой комплекс в районе Dubai Hills Estate, с ландшафтными газонами на фоне легендарного небоскреба Burj Khalifa.



THE GROVE

Новый озелененный район Дубая

Dubai Hills Estate — это первая фаза застройки нового района Дубая MBR City от застройщиков Emaar и Meraas Holding. По задумке проект будет представлять собой совокупность жилых кварталов, садов и парков, поля для гольфа, пешеходных и велодорожек.

+7 (495) 182-73-33

+7 (495) 182-73-33

DUBAI HILLS
PARK

GEMS
INTERNATIONAL
SCHOOL

DUBAI HILLS
MALL

DUBAI HILLS
GOLF COURSE

KING'S COLLEGE
HOSPITAL

Три тематические зоны

Dubai Hills разделен на три зоны. Первый из них — это поле для гольфа, окруженное 97 виллами и 300 особняками, которые являются частью комплекса Parkways & Fairways. Северная часть примыкает к Al Hail Road и будет включать в себя два торговых центра, жилой комплекс средней этажности, построенный вдоль 7-километрового бульвара с магазинами и ресторанами. Третья зона — это жилые комплексы, расположенные на остальной части района.



THE GROVE



Dubai Hills претендует на звание самого экологически чистого района, и это неудивительно, ведь внушительная часть территории отдана под парки и сады.

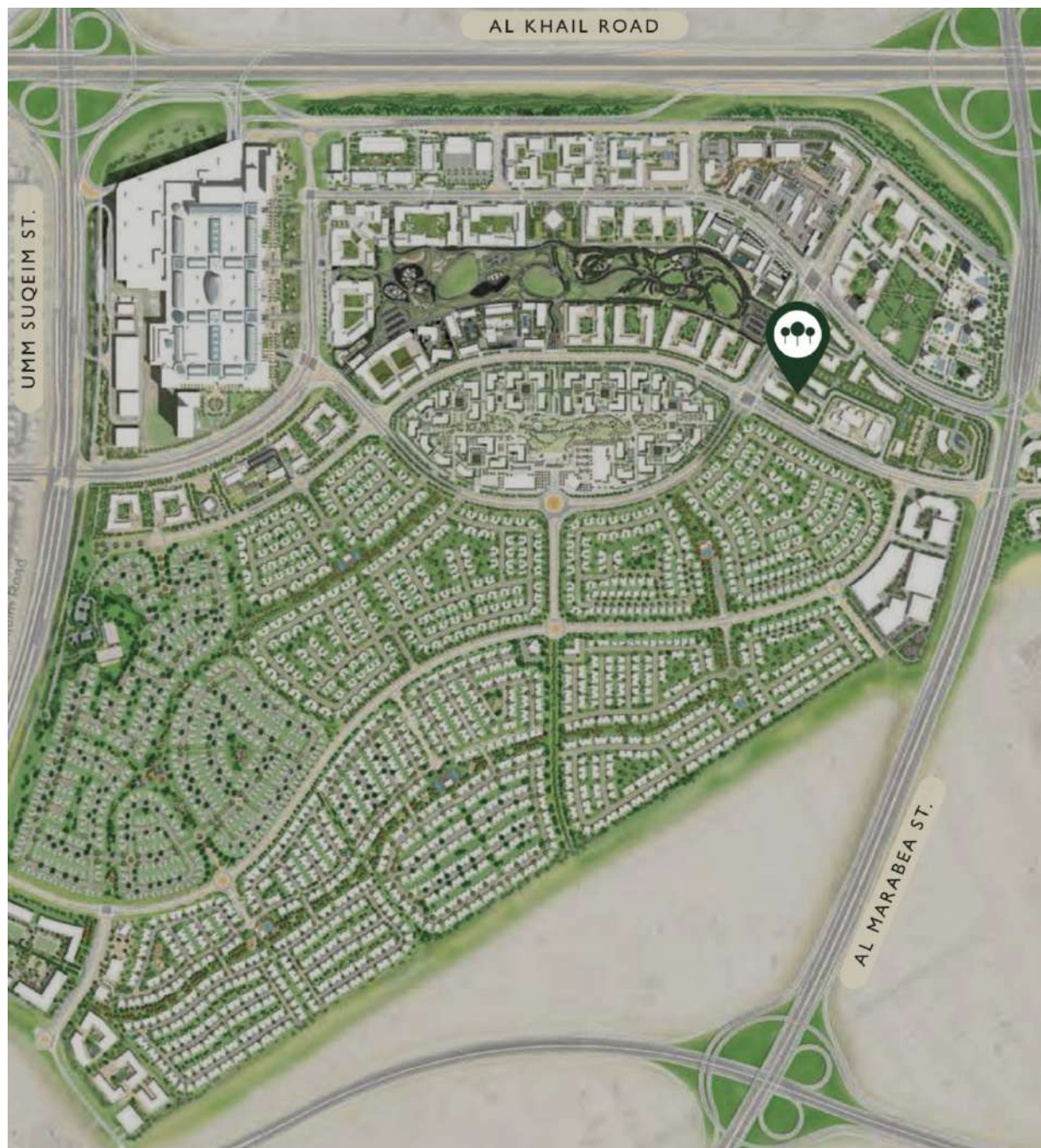




THE GROVE

В 15-ти минутах от моря

От жилого комплекса The Grove можно за 15 минут доехать до острова The Palm Jumeirah и прибрежного района Dubai Marina. За 12 минут можно доехать до центрального района Downtown Dubai и его прославленного небоскреба Burj Khalifa. Дорога до аэропорта Dubai International Airport займет 16 минут и 30 минут до аэропорта Al Maktoum International Airport.



+7 (495) 182-73-33



Минималистичная архитектура

Фасад 9-этажного здания украшают светло-бежевые панели и стеклянное обрамление балконов — ярусы балконов соединяются тонкими рейками, создавая иллюзию единой сети, ниспадающей до крыши подиума.



THE GROVE

+7 (495) 182-73-33



Лобби



В комплексе можно выбрать студию или апартаменты с 1-й, 2-мя и 3-мя спальнями.

Спальня с мебелью на заказ

Спальни обустроены подобранными на заказ мебелью и декором, придавая интерьеру характерную индивидуальность. Приглушенные темные тона интерьера дополнены отделкой из белого мрамора, а панорамные окна наполняют пространство естественным светом.





Просторный спортзал

Для любителей спорта в The Grove есть оборудованный тренажерный зал с панорамными окнами. Бегайте на беговых дорожках с кондиционером или занимайтесь йогой в специальной комнате.

Бассейн на крыше

На крыше здания обустроили пейзажный бассейн с джакузи, где можно насладиться расслабляющим отдыхом перед неповторимой панорамой Дубая.



Подиум с бассейном и площадками

Освежитесь в бассейне с просторной зоной для принятия солнечных ванн и джакузи. Для любителей спорта предусмотрели баскетбольную площадку, а зоны отдыха на свежем воздухе подойдут для полуденного отдыха и общения с соседями.

+7 (495) 182-73-33



+7 (495) 182-73-33

Игровая комната

Богатая инфраструктура

Многие шутят, что резиденты Dubai Hills могут не выезжать из этого района никуда, ведь в сообществе есть все необходимое для проведения досуга или удовлетворения жизненных потребностей. Здесь находятся одни из лучших школ, медицинские центры, религиозные учреждения, супермаркеты, рестораны, кинотеатры и развлекательные центры.



Сады и парки

+7 (495) 182-73-33



THE GROVE

Dubai Hills Mall — знаковое место района

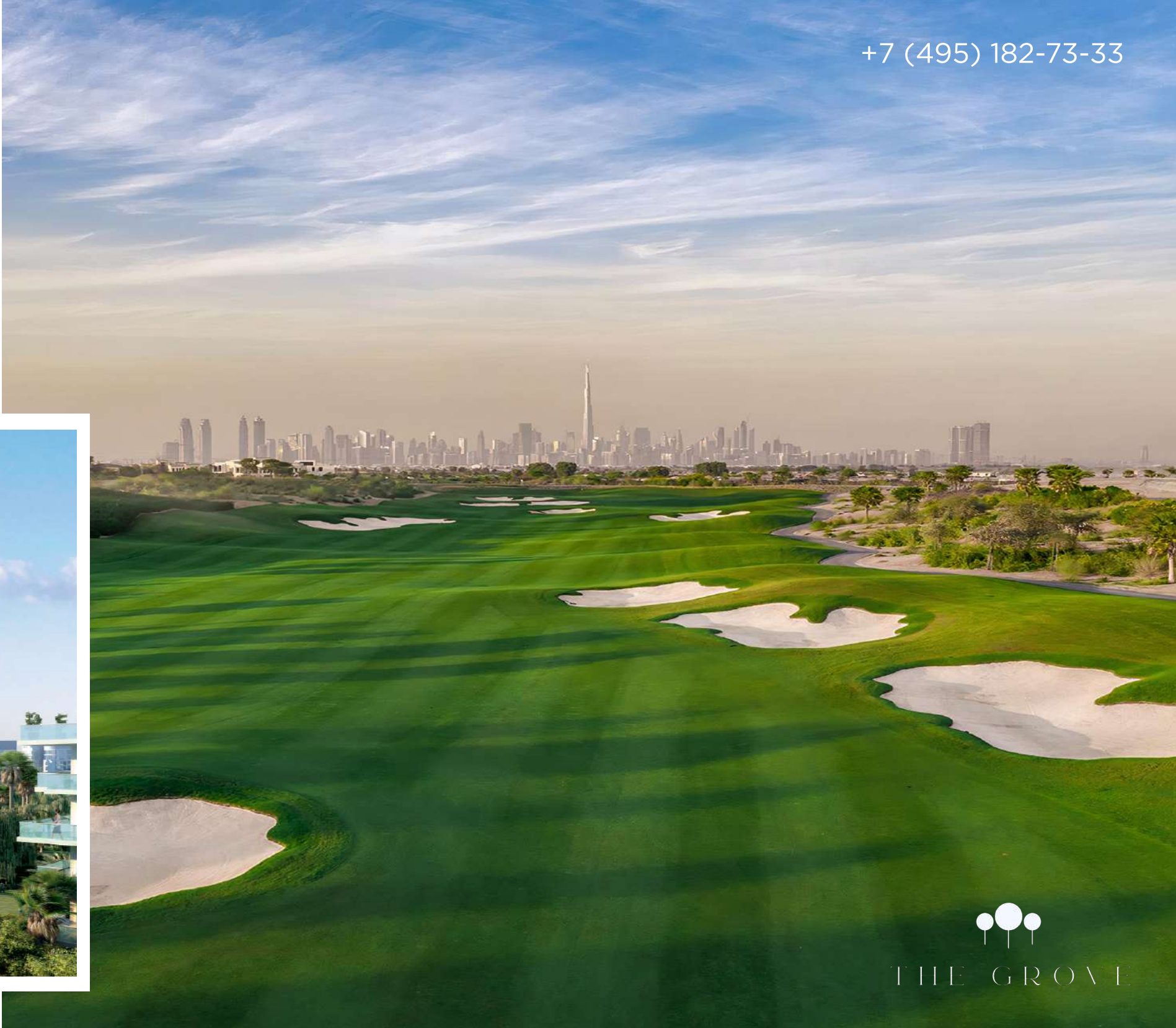
Одной из главных достопримечательностей района стал Dubai Hills Mall. В двухуровневом торговом комплексе будет более 650 магазинов и ресторанов, уже открыт огромный гипермаркет. Прямо внутри здания разбиты небольшие парковые зоны, позволяющие покупателям устраивать себе передышки от шопинга прямо на природе.



Dubai Hills Golf Club

Еще одной визитной карточкой района моно считать гольф-клуб и прилегающее к нему поле на 18 лунок общей площадью 1,2 млн кв.м. Dubai Hills Golf Club был признан лучшим мировым полем для гольфа 2019 года по версии World Golf Awards в Абу-Даби, а также лучшим полем для гольфа 2021 года на территории Объединенных Арабских Эмиратов.

+7 (495) 182-73-33



THE GROVE



THE GROVE

Рестораны и променады

В самом Dubai Hills будет 7-километровый променад со множеством ресторанов высокой кухни, кафе, бутиков. Для постоянного проживания семьи найдут тут детские сады и школы, гипермаркеты, аптеки.



+7 (495) 182-73-33

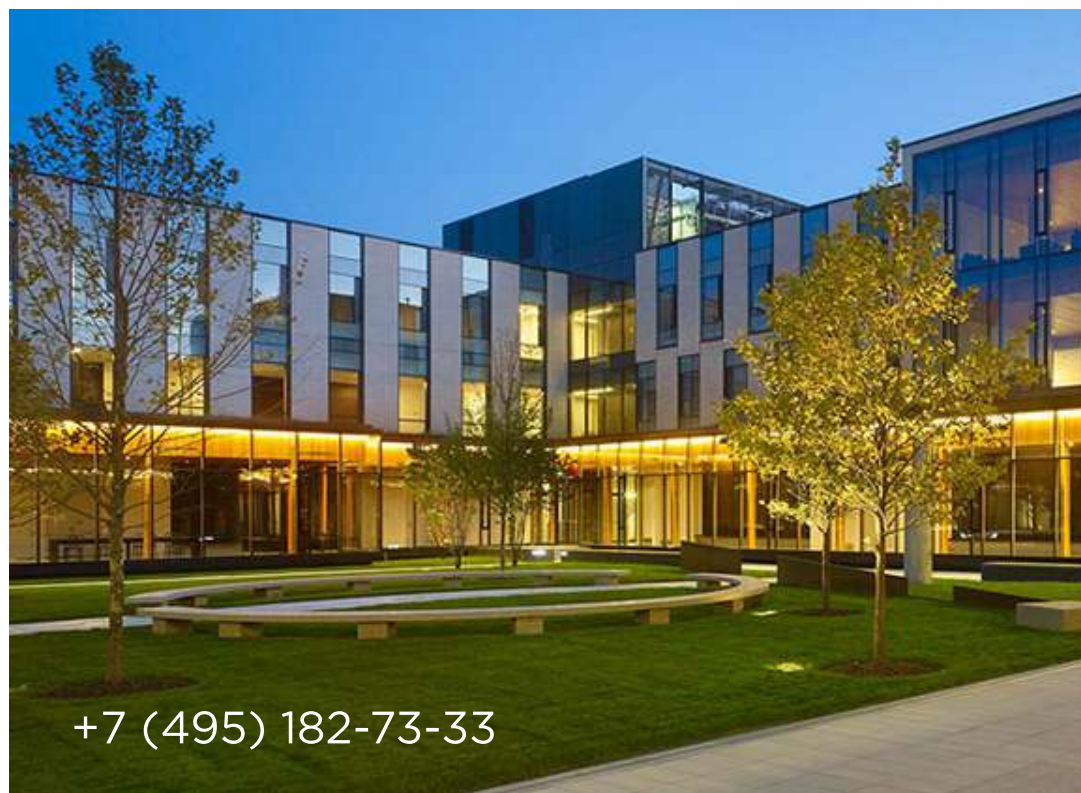




THE GROVE

Школы и университеты

По соседству также есть британские школы, предлагающие занятия от уровня Foundation (FS1) до уровня A/AS.



Беговые дорожки

Беговые и велосипедные дорожки проходят по всему сообществу, соединяя вас с соседними школами, магазинами, кафе и отелями, а также торговым центром Dubai Hills Mall, которые удовлетворят все ваши потребности.

+7 (495) 182-73-33



THE GROVE



THE GROVE

Dubai Sports City

Благодаря открытому стадиону на 25 000 мест, крытой арене, инфраструктуре мирового класса и опытной команде по проведению мероприятий, Dubai Sports City станет идеальным местом для проведения вашего следующего корпоративного, спортивного или развлекательного мероприятия.



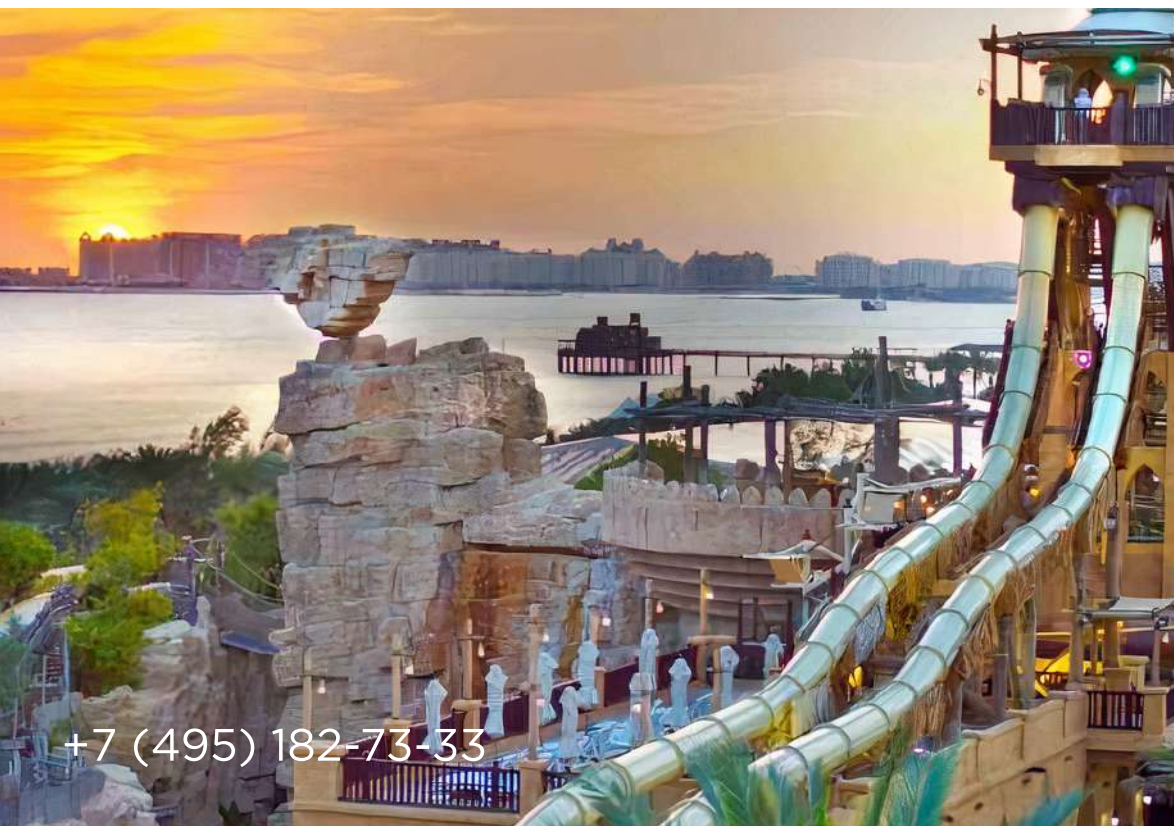
+7 (495) 182-73-33



THE GROVE

Аквапарк Вайлд Вади

Веселый семейный аттракцион, посвященный сказке об известном фольклорном персонаже Юхе, предлагает разнообразные пульсирующие аттракционы, горки и развлечения для всех возрастов.



+7 (495) 182-73-33



Проект будет готов в 2024 году



Застройщик проекта — IMAN Developers

IMAN Developers — строительная компания в Дубае. Основанный в 2016 году девелопер признан одним из самых надежных застройщиков в Дубае. IMAN Developers запустил свой первый проект в 2016 году и с тех ежегодно реализует новые проекты по своим инновационным задумкам. Движимый философией совершенства, девелопер наполняет каждую резиденцию функциональностью и продуманными деталями.



Забронируйте экскурсию
по проекту по телефону:
+7 (495) 182-73-33



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020
Лучшее
агентство
недвижимости
2020

Whitewill

Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.
Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

SOBHA
TOP 10

WOWRED
TOP 10

امكان
IMKAN
TOP 10

OMNIYAT
TOP 10

EMAAR
TOP 10

SELECT
GROUP
TOP 10

DAMAC
TOP 10